ZAWIADOMIENIE

o zakończeniu budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego

(PB-16a)

**Podstawa prawna**: Art. 54 i art. 57 ust. 1 w zw. z ust 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

|  |
| --- |
| **1. ORGAN NADZORU BUDOWLANEGO** |

Nazwa: Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Nisku

|  |
| --- |
| **2.1. DANE INWESTORA[[1]](#footnote-1)** |

Imię i nazwisko lub nazwa: ……………………………………………………………………….  
Kraj: ……………………………….Województwo: .………………………………………………… Powiat: ………………………………………….. Gmina: .………………..……………………………

Ulica: ………………………………………………………… Nr domu: ………… Nr lokalu: ……..… Miejscowość: ………………………….. Kod pocztowy: .……….…… Poczta: ...…………………….. Email (nieobowiązkowo): ……………………………………………………………………………..  
Nr tel. (nieobowiązkowo): .………………..………………………….………………………………….

|  |
| --- |
| **2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)1** |

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ……………………………….Województwo: .………………………………………………… Powiat: ………………………………………….. Gmina: .………………..……………………………

Ulica: ………………………………………………………… Nr domu: ………. Nr lokalu: ……..…. Miejscowość: ………………………….. Kod pocztowy: .……….…… Poczta: ...…………………….. Adres skrzynki ePUAP[[2]](#footnote-2): ……………………………………………..…………………………………...

|  |
| --- |
| **3. DANE PEŁNOMOCNIKA1** |

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

□ pełnomocnik □ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: ………………………………………………………………………………………… Kraj: ……………………………….Województwo: .………………………………………………… Powiat: ………………………………………….. Gmina: .………………..…………………………….

Ulica: ………………………………………………………… Nr domu: ………. Nr lokalu: ……..…. Miejscowość: ………………………….. Kod pocztowy: .……….…… Poczta: ...…………………….. Adres skrzynki ePUAP2: ……………………………………………………………………………….. Email (nieobowiązkowo): ……………………………………………………………………………..  
Nr tel. (nieobowiązkowo): .………………..………………………….…………………………………..

|  |
| --- |
| **4. INFORMACJE O DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ LUB ZGŁOSZENIU BUDOWY, O KTÓREJ MOWA W ART. 29 UST. 1 PKT 1 USTAWY – PRAWO BUDOWLANE** |

Organ wydający decyzję/przyjmujący zgłoszenie: ....………………………………………………  
Data wydania decyzji/dokonania zgłoszenia: …………………………………..…….…..…………  
Nr decyzji: …………..………….……………… Znak sprawy: ……………………………..………….

|  |
| --- |
| **5. DANE NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ ZNAJDUJE SIĘ OBIEKT1** |

Województwo: .………………………………………………………………………………………….. Powiat: ………………………………………… Gmina: .………………..…………………………… Ulica: ……………………………………………………………. Nr domu: ………………..……..….. Miejscowość: ……………………………………………….. Kod pocztowy: .……….…………..…….

Identyfikator działki ewidencyjnej[[3]](#footnote-3): ………………………….…………………………………………

|  |
| --- |
| **6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ** |

□ Wyrażam zgodę □ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej   
w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną.

|  |
| --- |
| **7. ZAŁĄCZNIKI** |

* Projekt techniczny.
* Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu[[4]](#footnote-4).
* Oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania2.
* Protokoły badań szczelności instalacji gazowej2.
* Decyzja zezwalającą na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym, o ile jest wymagana2.
* Dokumentacja geodezyjna, zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzona przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe4.
* Kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu, z naniesionymi zmianami i w razie potrzeby uzupełniającym opisem zmian w razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu.
* Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
* Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne:

* ………….…………………………………………….….…………………………………………………...

|  |
| --- |
| **8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU** |

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zawiadomienia w postaci papierowej.

……………………………………………………………………………………………………………

załącznik do zawiadomienia o zakończeniu budowy

**ZESTAWIENIE DANYCH**

**DATA ROZPOCZĘCIA BUDOWY: ZAOPATRZENIE BUDYNKU:**

1) wodociąg lokalny ☐

**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:** 2) wodociąg z sieci ☐

powierzchnia zabudowy……………… (m2) 3) kanalizacja lokalna ☐

powierzchnia użytkowa……………….. (m2) 4) kanalizacja z odprowadzeniem do sieci ☐

powierzchnia użytkowa garażu ………. (m2) 5) centralne ogrzewanie z sieci ☐

kubatura………………………………. (m3) 6) kocioł/piec na paliwa stałe ☐

wysokość …………………………………. 7) kocioł/piec na paliwo gazowe ☐

ilość izb (pokoje + kuchnia) ……………… 8) kocioł/piec na paliwa ciekłe ☐

liczba kondygnacji nadziemnych ………… 9) kocioł/piec na energię elektryczną ☐

**WYPOSAŻENIE W INSTALACJE:**  10) kocioł/piec na biopaliwa ☐

wodna ☐ 11) kocioł/piec dwu lub wielopaliwowy ☐

kanalizacyjna ☐ 12) inny rodzaj ogrzewania ☐

gazowa ☐ 13) gaz z sieci ☐

elektryczna ☐ 14) ciepła woda dostarczana centralnie ☐

C.O. ☐ **TECHNOLOGIA WZNOSZENIA:**

**FORMA BUDOWNICTWA:** 1) tradycyjna udoskonalona ☐

indywidualna ☐ 2) wielkopłytowa ☐

spółdzielcza ☐ 3) wielkoblokowa ☐

przeznaczone na sprzedaż lub wynajem ☐ 4) monolityczna ☐

komunalna ☐ 5) konstrukcja drewniana ☐

społeczna czynszowa ☐ 6) inna ☐

zakładowa ☐

**DATA ZAKOŃCZENIA BUDOWY:**

………………………………………………….

1. W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza. [↑](#footnote-ref-1)
2. Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej. [↑](#footnote-ref-2)
3. W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazaćjednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje. [↑](#footnote-ref-3)
4. Zamiast oryginału, można dołączyć kopię dokumentu. [↑](#footnote-ref-4)